

**Fra:** Odd-Erik Larsen <OEL@trenor.no>  
**Sendt:** 19. januar 2017 14:38  
**Til:** Karl Johan Lønningsvik  
**Kopli:** Odd-Erik Larsen  
**Emne:** Reguleringsplan - torvet Hemnesberget

Jeg viser til alminnet på Hemnesberget den 16.01.17 og ønsker å komme med følgende innspill hvor det er bedriften Trenor Vinduer AS som uttaler seg.

Vi er spesielt opptatt av trailertrafikk til og fra vår virksomhet i Oldervikveien 1. Slik det fremgår av planen og etter samtale med Lønningsvik vil denne trafikken bli styrt over torvet, forbi Best stasjonen og videre gjennom Lapphella. Den tiltenkte nedkjøring via Vøllebakken er slik vi forstår det, ikke egnet til formålet. Denne traseen som er valgt er etter vår mening fullt mulig, men det å styre kalle tungtrafikk gjennom trange og sårbare områder virker noe unødvendig og miljømessig lite korrekt.

I den an eggspørøden hvor utbedring av RV806 har pågått, har denne trafikken blitt styrt gjennom Skjæranveien (svenskbyen). Dette har etter vår erfaring fungert utmerket. Vårt forslag er derfor at Skjæranveien rustes opp og benyttes i deler av året til denne tungtransporten. Det vil også fungere som en alternativ omkjøring dersom 806 skulle bli midlertidig stengt.

Vår virksomhet betjener mellom 10 og 20 trailere pr. dag i sesongen. Dersom det blir som vi planlegger, vil denne mengden dobles i løpet av de nærmeste årene. Veien mellom Finnefjord og Hemnesberget er blitt meget bra med god standard. Vi er imidlertid kjent med at deler av denne veien kan være sårbare for utrasing. Med den avhengigheten vi er for å få varer inn og ut fra fabrikkene våre, vil en eventuell avskjæring av denne transportåren være katastrofal og kanskje dødsdom for vår (og flere) virksomhet. Vi har i frisk erindring den utrasing som skjedde i Tosenbotn i 2016. Vårt forslag er derfor at det inngås avtale mellom kommunen og veimyndigheter om at ferjekaien rustes opp og vedlikeholdes med tanke på å være i beredskap.



Med vennlig hilsen

**TRENOR**

**Odd-Erik Larsen**

Trenor Vinduer AS

Dir.tlf : 905 71 977

E-post: [oe@trenor.no](mailto:oe@trenor.no)

Nettside: [www.trenor.no](http://www.trenor.no)

**Fra:** P. Sverre Rydhaas [se-redraas@erline.no](mailto:se-redraas@erline.no)  
**Sendt:** 18. januar 2017 18:56  
**Til:** Karl-Johan Lønningsvik  
**Emne:** Re: Åpent møte torsdag på Hemnesberget

Hoi, Karl-Johan!

Takk for et godt møte. Det er veldig hyggelig å høre fra deg, og jeg håper du har det godt. Jeg vil bare gi litt tilbakemelding på den informasjonen du har gitt om parkeringen. Det er viktigere å vite om det er plass til biler på torget, og hvordan parkeringen vil se ut. Det er viktig å vite om det er plass til biler på torget, og hvordan parkeringen vil se ut. Det er viktig å vite om det er plass til biler på torget, og hvordan parkeringen vil se ut. Det er viktig å vite om det er plass til biler på torget, og hvordan parkeringen vil se ut.

Uansett burde kommunen vurdere å bygge en utvidet parkering ved torget.

Med vennlig hilsen,  
P. Sverre Rydhaas

Der 12.01.2017 10:00, skrev Karl-Johan Lønningsvik:

Hei,

I forbindelse med detaljregulering for Torset på Hemnesøy blir det arrangert åpne møter på kommunen den 16.01.16 klokken 19.30. Kunninger og møter finnes i tillegg også på hjemmesiden til kommunen. Møtene vil være utdelt informasjon om temaet. Videre vil informasjon bli gitt om som kan være interessant.

Ha en god dag!

Med hilsen,

Karl-Johan Lønningsvik

Ordfører i Egg

Hemnes kommune

Tlf. 751 47042, 41 47 73 54



**Hemnes kommune**  
Tilgjengelig mellom kl. 08.00 og kl. 16.00



## IdèGruppa

Hemnes kommune er i ferd å gjøre den femte regulering i sentrum. Hemnesberget de senere år.

Det er skjedd regulering av "Sjøgata/Strandpromenaden", Åsfjæra, Torggata og sist Sørlandsveien/808.

Den femte regulering er for Torget og området fra industri kai forbi Ranheimbrygga, ferjeleia og opp til kryss fødehjemshakken og sørlandsveien.

Sist høst ble det framlagt et forslag til den femte reguleringen av sentrum på Hemnesberget. Forslaget ble ikke vedtatt. Ny planlegging ble iverksatt. Det er i feril med å utforme skisser til hvordan framtidig sentrum skal bli. Noe av kritikken høsten 2015 forslaget er forsøkt lagt inn i de nye planskisser, noen nye ideer er kommet til.

Hovedutendring er parkeringsplasser i sentrum. De foregående fire reguleringer har gitt færre parkeringsmuligheter enn tidlige. I Sjøgata er det parkering ved grøntområde båtsua som i deler av året er mobil-/campingvogn oppstillingsplass. I gjennom Torggata er parkering redusert gjennom anleggelse av breie fine fortauer. Der er flere næringsdrivende i Torggata. I sørlandsveien/808 regulering er det kun funnet rom for fire parkeringsplasser, med fem næringsbygg er det svært lite tilrettelagt for næring. Når det så har skjedd en seksjonering av flere bygg i sentrum er det rundt torget mellom 20-30 leiligheter. De færreste har parkeringsplasser. Om seksjonering er godkjent av kommunen medfører det at reguleringer og seksjoneringer har skjedd lite planmessig.

I foreslåtte regulering for Torget Hemnesberget ble det lagt opp til vel 20 parkeringsplasser som skulle dekke hele sentrum. De næringsdrivende, butikker, håndverkere og annen service trenger kundeparkering og parkering til besøkende. Antall parkeringsplasser bør minimum være 50. Det bør tas hensyn til at en del av de med eiendom på Tverfølundet vil parkere i område.. Den parkering de brukte på Åsfjæra er bortregulert.

Det skal være plass til bussholdeplass, parkeringsplass for buss og varetransport. I tillegg er transport fra Trenor/Rana Trevarerfabrikk i hovedsak planlagt i Sjøgata og opp forbi Best ut Sørlandsveien/808.

Mange av de elementene som 2015 forslaget inneholdt føres videre, men nye forslag er kommet til. Forslagene som er i ferd med å regnes og beskrives må tas med som ideer til hvordan utfordringene kan løses.

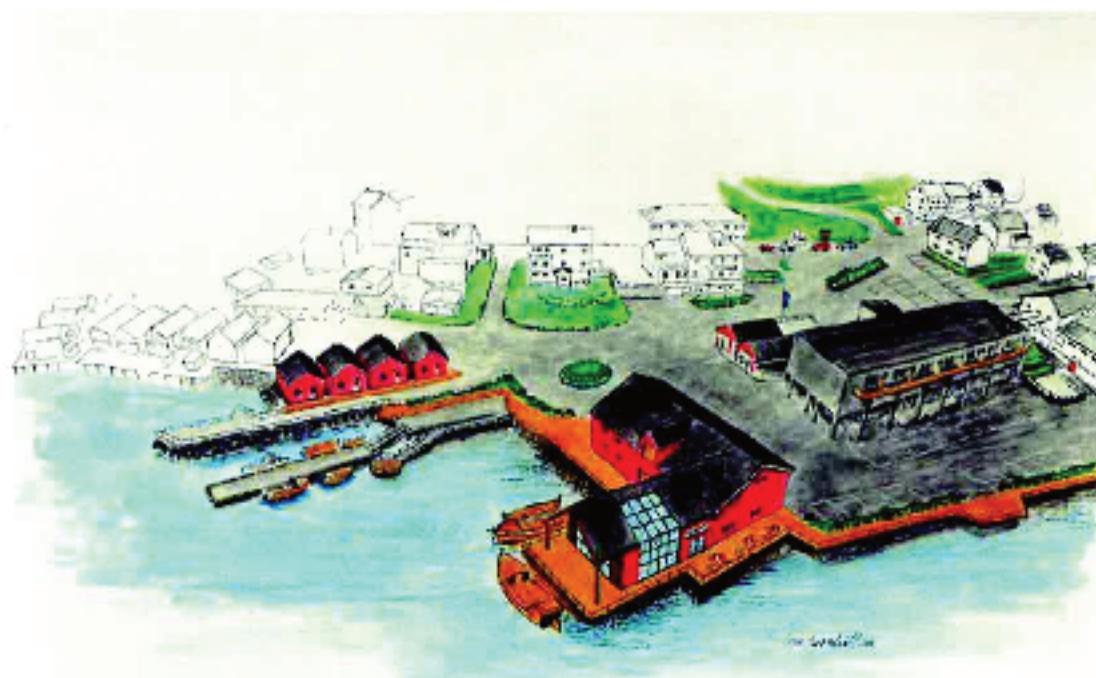
Planskisse 2 viser noe av den reining en kan gå, men det er en del endringsforslag til denne skisse:

1. Langsgående parkering fra torg til Torggata 4C, mur i nedkant av "Husmørsnepp", fortau i ca 2 meters bredde fra Torggata 4C til torg.
2. Forleng utbyggingslinje 808 fra taanlegehjørnet med samme retning 15-20 meter inn mot torg. Vel kommer det med lengre opp og torgareal blir større.
3. Adkomstvei for Nordlandsavis fra torgparkering øverst på "husmørsnepp", denne blir da tilgjengelig for rullestolbrukere og det blir adkomst til Nordlandsavis bygg for rullestolbrukere.
4. Flytt innkjøring torg 10-15 meter lengre ned mot Best/ferjekai. Torgareal gjøres større.
5. Parkering torg i tre rekker.

## IdèGruppa

6. Industri kai tas med i plan.
7. Fyll opp tomt etter samvirkelagsbyggene med stein. Området brukes til midlertidig parkering.
8. Ingen bruk av opphevet kantstein med unntak av forlengelse av 808 jf punkt 2. Alle øvrige skiller markeringer er utføllt kantstein.
9. Haulikapp parkering forutsatt rett utenfor Prix.
10. Tegning – kart må ha rette proposisjoner ikke tegne bygg utenfor eiendomsgrenser eks Best.
11. Innfemte arealer utenfor Ranheimbrygga til skjær i reguleringsplan.
12. Område leiekai til Ranheimbrygga reguleres i sin helhet til reiseliv/turisme/rekreasjon.

Arbeidsgruppe har fått utarbeidet en tegning (av Tore Furuhatt på oppdrag for IdèGruppa, finansiert av Hennes Arbeiderlag) som viser noen av ideene for nedre del av reguleringsområdet.



Engasjementet for sentrum er stort, mange gode ideer løstes fram – hvordan utarbeide gode planer ut fra de mange ideene er utfordrende. De valg som er gjort i tidligere tider (og reguleringer) legger føringer for den kommende utviklingen.

Politikere fra flere partier har i større eller mindre grad vært med i prosessen. Næringslivsaktører har deltatt. I tillegg har flere av de som arbeidet fram forrige reguleringsforslag deltatt.

For **IdèGruppa**

Kåre Nilssen

Alf Magnus Johansen

Per Øyvind Eriksen

Hemnes Handel & Håndvare  
v/ Anne-lise Larsen

Hemnes ADMINIS		
Saksnr.	14/966	Dok.nr.
Mottatt	10.09.16	
Saksbehandler	Ave. 764	Kopi
Arkiv	Planlagt	
Kommune	Expd.	Expd.

Til Hemnes Kommune

v/ Arealplanlegger

Karl Johan Henningsvile 23.9.16

Her kommer et innspill fra oss  
i Hemnes Handel & Håndvare.

Det var vanskelig å samle til et møte  
så jeg kan bare er etter er om å  
se gjennom forslagene og sette  
kommentar (smile / el sur-fjes) på  
hvert tema.

Håper det er greit og interessant å  
få med seg.

På vegne av Hemnes Handel & Håndvare  
(leder) Anne-lise Larsen

mob. 97698392

mail postkrake.slottet@outlook.com

Med hilsen  
Karl-Johan Lenningsvik

Arealplanlegger  
Hemnes kommune  
Tlf: 75197042/41452254



Fra: Karl-Johan Lenningsvik

Sendt: 15. september 2016 12:34

Til: [firmapost-nord@vegvesen.no](mailto:firmapost-nord@vegvesen.no); [ovf@ovf.no](mailto:ovf@ovf.no); Stelmar Jørgensen ([stjorged@outlook.com](mailto:stjorged@outlook.com)); Elisabeth Rydsaa ([e-rydsaa@online.no](mailto:e-rydsaa@online.no)); #Alle i KST; #Alle i TMU; [nia.moller@coop.no](mailto:nia.moller@coop.no); [per.brochmann@helgeland.coop.no](mailto:per.brochmann@helgeland.coop.no); 'Robin Söderkvist'; [hemnes@om.benblikk.no](mailto:hemnes@om.benblikk.no); [trond.harry.hansen@mba.no](mailto:trond.harry.hansen@mba.no); Ann Mari Skogvoll ([Ann.Mari.Skogvoll@hl.no](mailto:Ann.Mari.Skogvoll@hl.no)); [sloshaaron@hotmail.com](mailto:sloshaaron@hotmail.com); [frofa@hotmail.com](mailto:frofa@hotmail.com); [hans.petter.skieran@sun.no](mailto:hans.petter.skieran@sun.no); [best.hemnes@gmail.com](mailto:best.hemnes@gmail.com)

Kopi: Solve Tuven; Amund Eriksen

Emne: "Møte" av detaljregulering for Torget på Hemnesberget

Hei.

Her om innspill til planarbeidet med Torget på Hemnesberget. Dette for å avklare konflikter og eventuelle innspill før planen legges ut til offentlig ettersyn og sendes på høring.

Vedlagt ligger en kartskisse som kan brukes som utgangspunkt til innspill. Avgrensingen til planen blir av hensyn til framgang foreløpig holdt slik den var ved siste politiske utvalgsmøte. Send gjerne skissen videre og spre ordet, slik at flest mulig får muligheten til å komme med innspill.

Endringer i forslag til skisse:

- Stopplass for buss er flyttet fra gamle fergekai til eiendommen 65/1. Holdteplass for buss er flyttet og vises med oransje farge i skissen.

- Vegmønster på torget endres slik at innkjøring flyttes ned mot gamle fergekai.

- Ranheimbrygga reguleres større slik at det er mulighet for utvidelse.

- Gatetunarealet ved Ranheimbrygga blir som følge endringer større og kan i større grad benyttes til oppholdsareal nær sjø.

- Sjøarealet i planområdet kan benyttes til brygge, fiskeplass og uteopphold i nærhet til sjø.

- Nord for fergekai legges det inn brygget og parkeringsplasser.

- Grønne arealer i skissen kan benyttes til beplantning og mindre installasjoner.

- Gangveg reguleres på utsiden av steinmuren mellom Ranheimbrygga og Dykkerbrygga.



Fra: Hemnes Bilservice AS

Sendt: tirsdag 20. september 2016 kl. 12:13

Til: Merete Mattson; rakfesk@heisenberg.no; postkrakeslottet@outlook.com; Elisabeth Skjæran; evapersheim78@hotmail.com; Bente Bech-Hanssen; Frode Fagerhelm; Marita Præsteng; ulfi@online.no; Yvonne Rosten

Emne: Fwd: "Minihøring" av detaljregulering for Torget på Hemnesberget

Hei, da ligger det ute 2 alternativer til planskisse for torget. Stem for et levende torg med rom for bodsalg og julegrøntening - Båt og fjordfestival, våryrledag, Jul på Berget og Hemnesjazz. Stem på alternativ 1 på Hemnes Kommune sin side på Facebook.

Mvh Sigrud Skjæran, på vegne av Hemnesberget Vel, Jul på Berget og Hemnes Handel og Håndverk.

Hei.

Som et ledd i planprosessen for Torget på Hemnesberget, ble det sendt ut en kartskisse som skulle oppfordre til diskusjon. For å møte mest mulig av de innspillene som ble mottatt sist runde, er det skissert to alternativer som også er ment som et grunnlag for innspill. Disse alternativene vil bli lagt ut på Hemnes kommune sin facebook side, hvor man har mulighet for å stemme på alternativene. Formålet med avstemningen er å skape mer medvirkning i planprosessen og resultat fra avstemming vil behandles som alle andre innspill. Tegnforklaring viser formålene i kartskissen.

Begge alternativene reguleres noenlunde like, men med noen forskjeller:

Alternativ 1:

- Mer rom og økt trafiksikkerhet for myke trafikanter. Deler av Torget holdes tilfritt for å skape et oppholdsareal. 😊
- Snuplass for buss plasseres ovenfor gamle fergekala. 😊 ! 😊 😊 😊
- 42 parkeringsplasser på selve Torget. } ?
- Kantparkering nedenfor Nordlands Avis. } ?

Alternativ 2:

- Torget preges av mindre oppholdsareal. I dette alternativet er hilen i fokus. 😞 😞 😞
- Snuplass for buss plasseres utenfor planområdet på eiendommen 65/1. 😞 😞 😞
- 35 parkeringsplasser på selve Torget. I dagens situasjon er det plass til cirka det samme antallet biler. } ?

Dersom det er spørsmål til skissen eller planarbeidet kontaktes saksbehandler. Innsjill mottas på epost og telefon.

Med hilsen  
Karl-Johan Lenningsvik

Arealplanlegger  
Hemnes kommune  
Tlf: 75197042/41452254



**Hemnes kommune**  
Skiløypelandskapet vårt er det beste

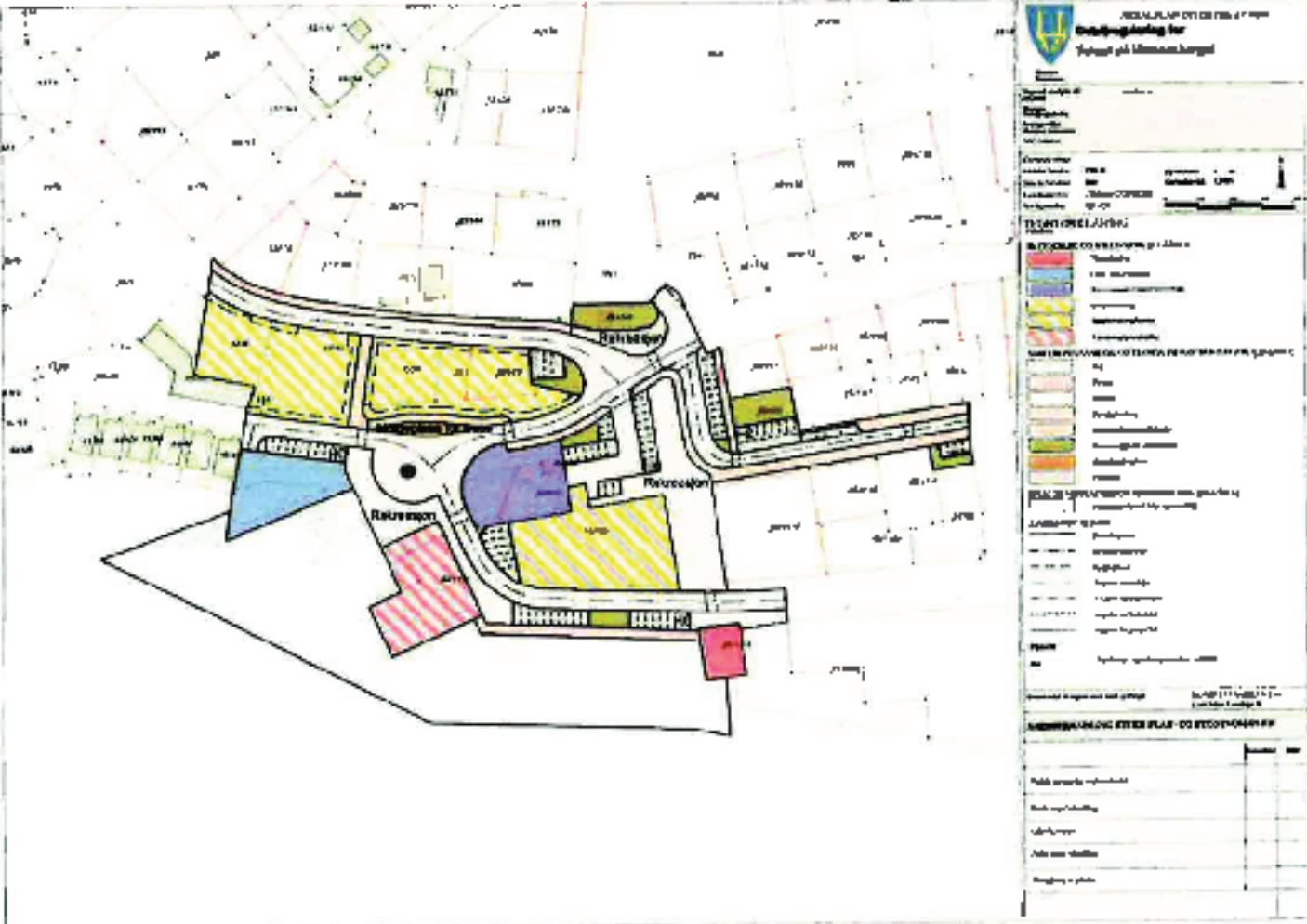


--

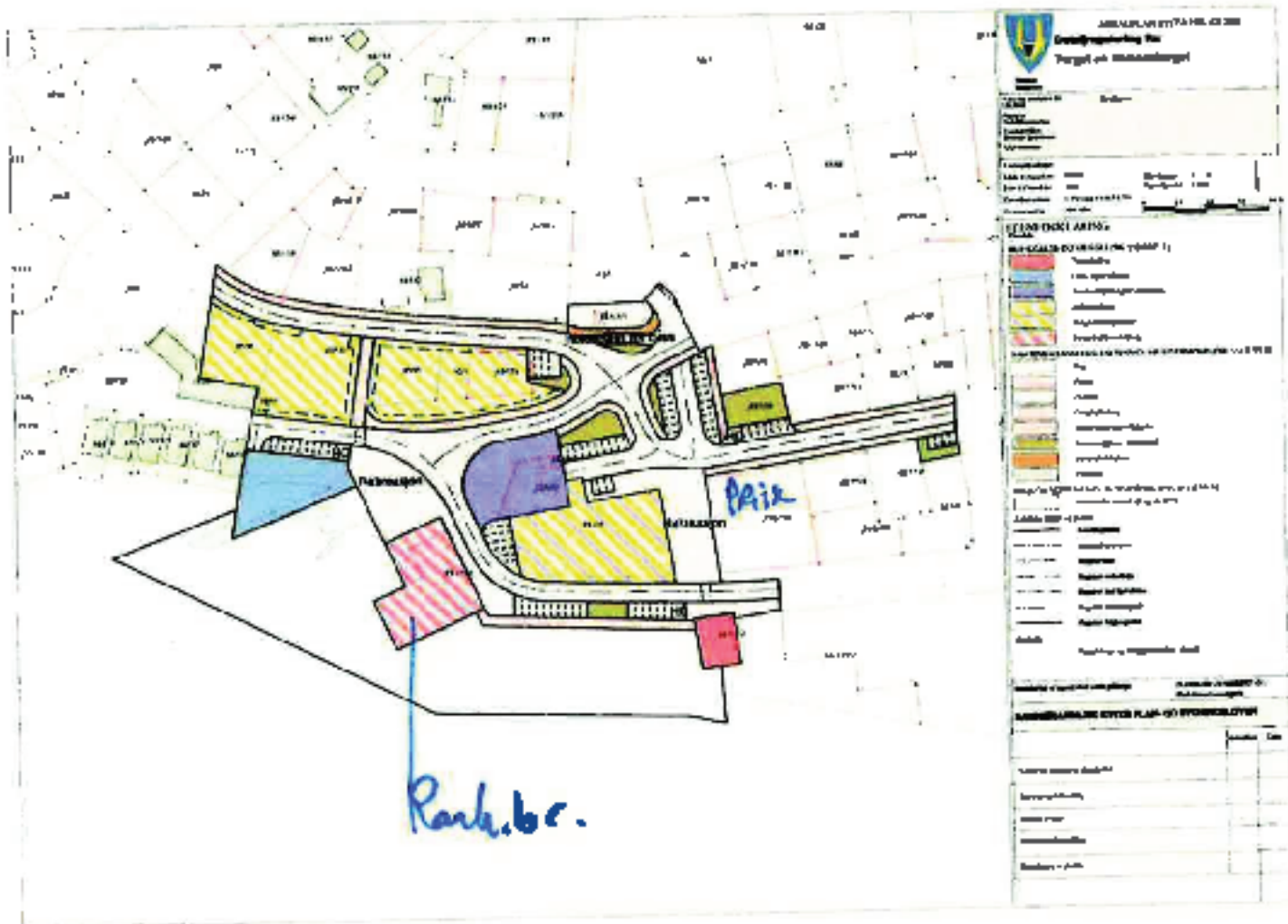
Med vennlig hilsen

Hemnes Bilservice AS / Best Hemnes  
Tlf. 751 93116  
[best.hemnes@gmail.com](mailto:best.hemnes@gmail.com)





2<sup>2</sup>.



Frå: Ulfjörn-Terje Nilssen <bjornrntng@online.no>  
Sende: 2. oktober 2016, 23:52  
Til: ahus.mottak  
Emne: På utregulering turjet, Herremesberget

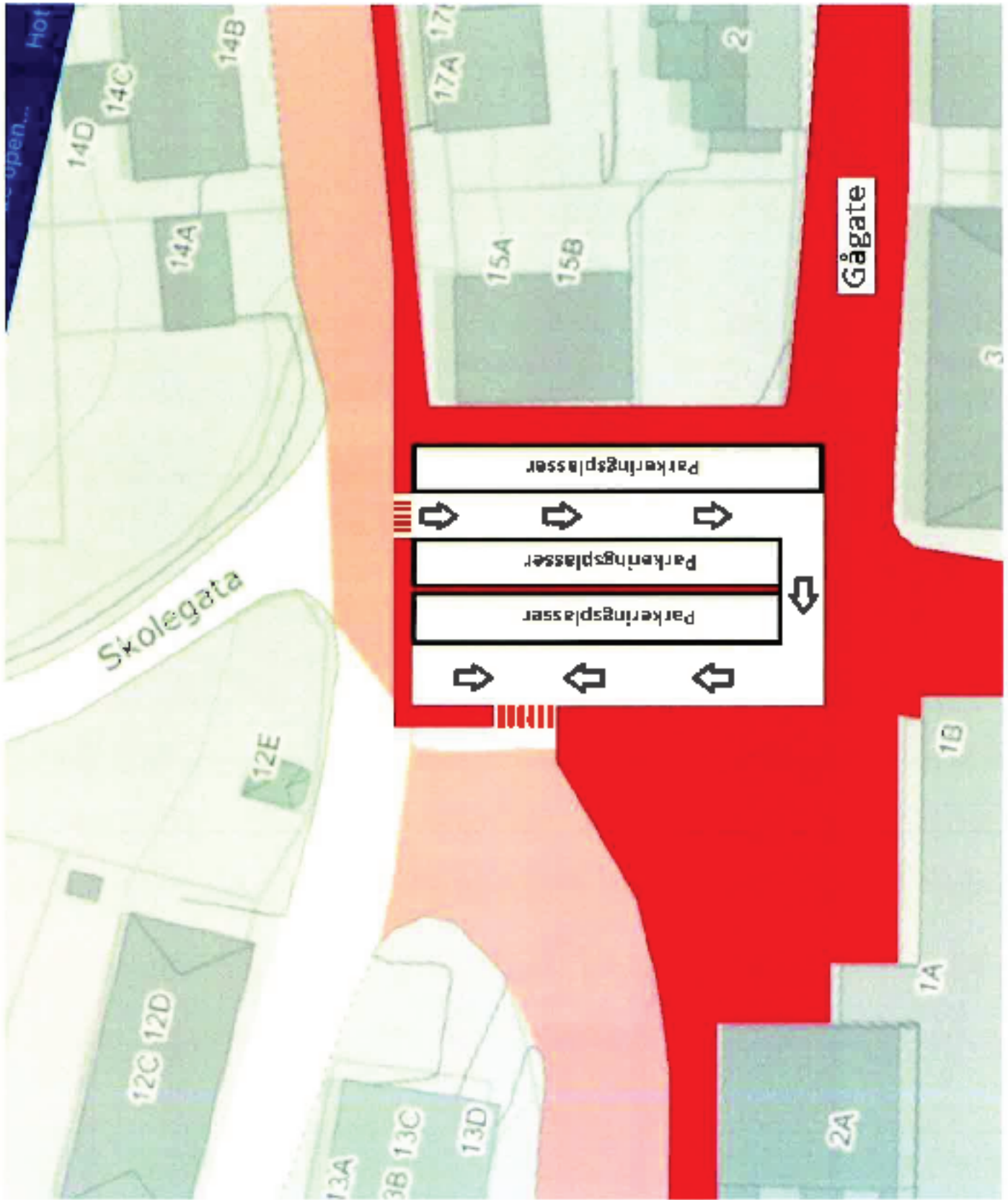
1 av 1

Vedrørende fullføre innsemt forslag kommer følgende billegsopplysninger:

- De tre parkeringsfeltene skal innføres i still 36 parkeringsplasser.
- Arbevere og brukere av hotellbygget får parkeringsplasser som for hotellbygget.
- Ansatte ved Coup D'etat Jermoes får mulighet til å parkere rett vest for skans der hotellens sørgenforlik beligger seg.
- Bussstøtte tilkoblet nord for Jergkvis i stedet for plasseringen den har i dag, rett sør for ferjeskalle.

Med vennlig hilsen  
Dagm-Terje Nilssen  
Herremes Bermskritthmann  
Lottallagleder

Sendt fra min iPad



**Fra:** Robin Söderkvist <robin@tankenark.no>  
**Sendt:** 1. juni 2016 14:58  
**Til:** Karl-Johan Lenningsvik  
**Kopi:** oe @trenor.no  
**Emne:** 2016 Vedr. detaljreguleringsplan Hemnesberget sentrum 010616  
**Vedlegg:** 2016 Inspill til reguleringsplan.jpg

**2016 Vedr. detaljreguleringsplan Hemnesberget sentrum**

Hei Karl-Johan,

Som vi snakket om pr. tlf, så ønsker jeg på vegne av oppdragsgiver (Odd Erik Larson) å be om at markert område i vedlagt situasjonsplan tas med i detaljreguleringsplan Hemnesberget sentrum.

Vi ser for oss å utvikle området til bevertning / restaurant med overnattings (ca 6 rom) over to plan. Fundamentering etc. tenkes som en egen konstruksjon, uavhengig av eksisterende kai. Jeg har tatt med en del av eksisterende kai i markering av området, da det vil kunne være aktuelt å tenke uteservering på dette området.

Vi ser for oss mikset formål på markert område:

- Forretning
- Ijanseteyting
- Beverting
- Hotell + overnatting

Vennligst ta kontakt dersom du skulle ha noen spørsmål :)

Med vennlig hilsen  
Tanken arkitektur as

**Robin Söderkvist**  
Svelevikvei 10B-4 / 2. etasje kai-  
TELF: 476 75 400  
E-MAIL: [robin@tankenark.no](mailto:robin@tankenark.no)

[www.tankenark.no](http://www.tankenark.no)

Tanken arkitektur as / Svelevikvei 2 / Torggt 1 / 8011 Hemnesberget / Oppdragsnr 010616 010616 MVA

Hemnes kommune  
Karl Johan Lenningsvik  
Sentrumsveien 1

8646 KORGLEN

## Innspill - detaljregulering - Hemnes kommune - torget på Hemnesberget

Hemnes kommune varsler på nytt oppstart av detaljregulering av torget på Hemnesberget med bakgrunn i at kommunen ønsker å se på nye muligheter for planområdet, samt at det er tilkommet nye momenter fra tidligere planprosess.

### Planfaglig

Fylkeskommunen viser til tidligere innspill og utførelser.

T gjeldende Fylkesplan for Nordland kapittel 8. Arealpolitikk i Nordland er det uttalt klare mål for arealpolitikken i perioden. Vi ber om at det tas hensyn til disse i planarbeidet. Vi viser her spesielt til kapittel 8.2 *Hj- og tettstedsutvikling, arealpolitiske retningslinjer* følgende punkt:

- c) Byer og tettsteder skal utvikles slik at livskvalitet og helse fremmes gjennom god stedforming, attraktive og tilgjengelige idearealer, og infrastruktur som fremmer miljøvennlig transport.*
- e) Det skal legges vekt på høy estetisk og arkitektonisk kvalitet ved planlegging og utforming av fysiske tiltak.*
- f) Sentrumsområdene skal planlegges og tilrettelegges for handel og kulturtilbud, og tilby gode og inkluderende møteplasser for alle.*

På generelt grunnlag vil fylkeskommunen bemerke at:

- Planprosessen skal legge opp til en medvirkning i tråd med platt- og bygningslovens hestemmelser. Det vil si at berørte parter i området må trekkes aktivt inn i prosessen.
- Det vises til naturangfoldslovens § 7 som gir prinsipper for offentlig beslutningstaking jf naturangfoldsloven §§ 8 – 12.
- Nordland fylkeskommune er vannregionmyndighet i Nordland. Vi har etter forskrift om rammer for vannforvaltningen (vannforskriften) § 21 ansvar for å koordinere arbeidet med å gjennomføre oppgavene som følger av forskriften. [Fylkestinget vedtok 09.12.2015 Regional plan for vannforvaltning for vannregion Nordland og Jan Mayen \(2016 – 2021\) med tilhørende tiltaksprogram.](#) Forvaltningsplanen er sektorovergripende og skal bidra til å styre og samordne både vannforvaltning og arealbruk på tvers av kommune- og fylkesgrenser. Målssetningen er å sikre beskyttelse, nødvendig forbedring og bærekraftig bruk av alt vann.



Kommunen bes om å legge opp til en arealforvaltning med tanke på å sikre god vannkvalitet i sjøer, elver, grunnvann og kystvann.

Der regionale planen er utarbeidet i henhold til *forskrift om rammer for vannforvaltningen*. Sektormyndigheten skal i følge § 12 i lovskriften vurdere konsekvenser av arealdisponeringen dersom inngrepet kan få konsekvenser for vannmiljø. Veiledning til bruk av denne paragrafen finnes på: <http://www.vannportalen.no/globalassets/nasjonalt/dokumenter/veiledere-direktoratsgruppa/veileder-til-vannforskriften--12---endelig.pdf>. Dette er vurderinger som skal gjøres når det skal fattes enkeltvedtak om ny aktivitet eller nye inngrep i en vannforekomst som kan føre til at miljømålene ikke nås eller at tilstanden forringes. Informasjonen om vannforekomster, miljømål og tiltak for disse finnes på <http://www.vann-nett.no/saksbehandling/>. Vi ber om at det tas hensyn til denne planen i det videre arbeidet.

#### **Kulturminnelaglig**

Som i vår uttalelse ved offentlig ettersyn av forrige planforslag, vil vi bemerke følgende:

«Ranheimbrygga» har som representant for tradisjonell kystkulturbebyggelse fra 1950-tallet og sin sentrale plassering på torget en mulig verneverdi. Hønes kommune bør vurdere om brygga har en kulturhistorisk verdi som gjør at den bør sikres formelt mot riving og uønskede fasadeendringer gjennom reguleringsplanen. Aktuelle virkemidler er hensynssone for bevaring av kulturmiljø (1570) og reguleringsbestemmelser som sikrer vern.

Det bør også vurderes om bunkeren fra okkupasjonstiden 1940-1945, som så vidt vi forstår ligger nordvest i planområdet, er verneverdig.

Når det gjelder samiske kulturminner, vises det til egen uttalelse fra Sametinget.

Kulturminnelaglig vurdering: Kari Torp Larsen, tlf. 476 60 675.

Med vennlig hilsen

Geir Davidsen  
fagleder plan

Marianne Siiri  
rådgiver

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ikke underskrift.*

**Hovedmottakere:**  
Hønes kommune

Sentrumsveien 1

8046

KORGEN

**Kopi til:**  
Kari Torp Larsen  
Remi Ancorsen



## Utsettelsesforslag - Detaljregulering for Torget på Hemnesberget

De foreliggende forslag tar ikke godt nok hensyn til:

- Tilrettelegging for næringsaktivitet er ikke godt nok ivare tatt, bl.a. parkeringsareal, tilgjengelighet til næringsseidomstene og tilrettelagt næringsvirksomhet. Skal vi gjøre det vanskeligere å drive handel? Hemnesberget er bygd opp gjennom handel og industri rundt fjordene.
- Ved etablering av så store områder til park, torg og grønntillegg, savnes en driftsmessig kalkyle i reguleringen. Bli det økte driftskostnader? Utløses det nye investeringer i utstyr og materiell? Kommer det en valnad om tilleggsutskudd til drift? Vi ser jo allerede nå at drift og stell av flate anlegg ikke blir stelt/vedlikeholdt ut fra kravspesifikasjoner.
- I høringsrunde hadde det vært iunbentet uttalelser fra næringslivet og Hemnes vel som har tatt ansvar for funksjonshelse i flere år.
- Økonomi – siden det ikke er behov for å foreta beslutning nå, finansiering er ikke klar, vi går mot en høst og forhåpentligvis kmr vinter som vi kan benytte til å utvikle plan og arbeide med finansiering. Det skjer en sentrumsutvikling i Korgen, kan noen av de erfaringene som der gjøres ha innvirkning for Hemnesberget.
- Flexibiliteten til bruk av arealene styres i større grad mot "happinings" og begrensnrger for framtidig næringsaktivitet. Disse "happinings" skjer over to langhelger i året. Kanskje om fem-å år er begge disse borte? Vi sitter da med arealer som er tilrettelagt aktiviteter som ikke lenger drives.
- Hemnes museums bygging er ikke tilrettelagt med parkering, arealer for leveranser og utvikling av museet.
- Havskart med ferjeleiet, skjulte kostnader?
- Torvgata plan blir ikke videreført på en god nok måte. Det var en del sentrumsutvikling i samarbeid med Nordland fylkeskommune.
- Kommunale kai -- inntas i planen?

Hemnes arbeiderparti foreslar at saken utsettes.

Per Øyvind Eriksen